

Klassiker an der Hauswand

MÜHLHEIM ■ Die Wohnbau Mühlheim hat die in die Jahre gekommenen Wohnhäuser an der Elisabethenstraße, Ecke Thomas-Mann-Straße umfangreich modernisiert und energetisch saniert. Die Objekte haben eine Fassaden-dämmung erhalten, neue Fenster wurden eingebaut und die Heizungsanlage erneuert. Gleichzeitig wurden die ehemaligen Büroräume der Wohnbau Mühlheim, die dort ihren Sitz hatte, bevor sie im April 2016 ins ehemalige Feuerwehrhaus an der Dietesheimer Straße umgezogen ist, in sieben zusätzliche Mietwohnungen umgewandelt. Weiterhin wurden die Hauseingänge erneuert, die Treppenhäuser renoviert und die Außenanlagen neugestaltet.

Am meisten wird Passanten aber sicherlich das großformatige Porträt von Thomas Mann aufgefallen sein, das, passend zur gleichnamigen Straße, auf die Fassade gemalt wurde. Das Bild wurde in einer speziellen Raster-technik gefertigt und vom Mühlheimer Unternehmen DaKa über Schablonen auf die Fassade übertragen. „Wenn wir im Bestand Sanierungen vornehmen, tun wir damit auch immer etwas für das Stadtbild“, meint Wohnbau-Geschäftsführer Ingo Kison und führt weiter aus: „So



Ingo Kison (links) und Bürgermeister Daniel Tybussek vor der neu gestalteten Fassade des Hauses an der Thomas-Mann-Straße. Die städtische Wohnbau hat die Wohnungen energetisch saniert. ■ Foto: p

bietet eine kahle Giebelwand durchaus das Potenzial für einen kulturellen Akzent.“

Das Zitat, das neben dem Bild prangt – „Es gibt keinen Besitz, der Nachlässigkeit verträge.“ – spiegle dabei einen wesentlichen Teil der Unternehmensphilosophie wider. Bürgermeister Daniel Tybussek als Aufsichtsratsvorsitzender fügt an: „Ich freue mich, dass im Dietesheimer

Unterort nun ein neuer kultureller Blickfang an diesem Gebäude entstanden ist und möchte mich auch bei den Verantwortlichen der Wohnbau Mühlheim am Main für die besonders kreative Idee und gelungene Umsetzung bedanken.“

→ Das Portfolio der städtischen Gesellschaft Wohnbau Mühlheim umfasst rund 1300 Wohnungen in 64 Wohnanla-

gen mit derzeit etwa 3500 Mietern. Mit Neubaumaßnahmen sollen zusätzliche Mietwohnungen geschaffen werden, um dem stark wachsenden Bedarf an Wohnraum zu „fairen Mietkonditionen“ Rechnung zu tragen. Darüber hinaus bewirtschaftet die Gesellschaft externe Wohnungen und Gewerbeflächen im Auftrag der Stadt Mühlheim am Main. ■ wac