

- Artikel publiziert am: 22.08.2012 - 03.00 Uhr
Quelle: <http://www.op-online.de/nachrichten/muehlheim/ingo-kison-neuer-geschaeftsfuehrer-muehlheimer-wohnbau-gmbh-2469061.html>
-

Chef-Posten wieder besetzt

Mühlheim - Die Mühlheimer WohnBau GmbH bekommt einen neuen Chef. Gestern präsentierte der Bürgermeister den neuen Geschäftsführer. *Von Karl-Heinz Otterbein*



© Otterbein

Ingo Kison (Mitte) wird neuer Geschäftsführer der Mühlheimer Wohnbau GmbH. Zusammen mit Bürgermeister Daniel Tybussek, der auch Aufsichtsratsvorsitzender der Wohnbau ist und dem Ersten Stadtrat Heinz Hölzel stellte sich Kison gestern bei einem Pressegespräch vor.

Mehr als ein Jahr nach dem Ausscheiden des Geschäftsführers Ralf Petzold präsentierten gestern Bürgermeister Daniel Tybussek in seiner Eigenschaft als Aufsichtsratsvorsitzender der Gesellschaft und Erster Stadtrat Heinz Hölzel in seiner Funktion als Zweiter Geschäftsführer der Wohnbau in Ingo Kison den neuen Geschäftsführer des Unternehmens, das eine 100-prozentige Tochter der Stadt Mühlheim ist und etwa 1300 Wohnungen und 300 weitere vermietbare Objekte wie Läden und Garagen besitzt. Ingo Kison wird seinen Posten am 1. Oktober antreten.

„Der überwiegend aus ehrenamtlich tätigen Mitgliedern bestehende Aufsichtsrat der Mühlheimer WohnBau hatte entschieden, das Auswahlverfahren für den neuen Geschäftsführer ohne Hinzuziehung einer Personalvermittlungsagentur durchzuziehen“, erläuterte Tybussek gestern bei einem Pressegespräch. „Daher hat

sich das Verfahren zeitlich etwas in die Länge gezogen. Wir hatten ja auch immerhin rund 80 Bewerber für den Posten. Ich bin aber sicher, dass wir in Ingo Kison den richtigen Mann gefunden haben.“

Der heute 37-Jährige ist in Offenbach geboren und zur Schule gegangen und hat nach Ablegung der Mittleren Reife an der Albert-Schweitzer-Schule 1992 bei der Gemeinnützigen Baugesellschaft Offenbach (GBO) eine Ausbildung als Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft begonnen. Anschließend arbeitete der „Bieberer Bub“ (Kison über Kison) in dem Unternehmen als Sachbearbeiter im Bereich Betriebskosten und Kalkulation, 1997 wurde er Teamleiter, 1998 bildete er sich zum Fachwirt in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft weiter, von 2002 bis 2004 absolvierte er bei der IHK einen Kursus zum Bilanzbuchhalter. Zuletzt war der OFC-Fan bei der GBO Leiter der Hausbewirtschaftung und stellvertretender kaufmännischer Leiter.

Fortführung der laufenden Sanierung

„Ich habe den Beruf von der Pike auf gelernt und kenne die Wohnungswirtschaft seit 20 Jahren“, sagte der Vater einer achtjährigen Tochter. „Um den Posten des Geschäftsführers bei der WohnBau Mühlheim habe ich mich beworben, weil ich beruflich weiterkommen möchte.“

In Mühlheim wird Kison nicht nur Geschäftsführer der WohnBau GmbH sondern auch der Immoservice GmbH, einer 100-prozentigen Tochter der WohnBau. Während die WohnBau 14 Mitarbeiter beschäftigt, sind für die Immoservice 34 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter tätig, unter anderem in der Grünpflege, der Gebäude- und Straßenreinigung und für Hausmeisterdienste.

Zu den Hauptaufgaben des neuen Geschäftsführers in den nächsten Monaten gehören die Fortführung der laufenden Sanierung des Wohnungsbestands und die Errichtung einer neuen Geschäftsstelle des Unternehmens, dessen Verwaltung seit Jahren in Wohnungen in der Elisabethenstraße in Dietesheim untergebracht ist.

Ob, und wenn ja, wo, das Unternehmen in naher Zukunft neue Wohnungen baut, hängt nach Angaben von Bürgermeister Tybussek auch von der Portfolio-Analyse ab, die der Verband der Wohnungswirtschaft Südwest für die WohnBau erstellt und die in Kürze vorliegen werde.

„Wir haben in der Seewiese in Mühlheim ein Areal, das wir entwickeln könnten“, so Tybussek. „Auch dafür wollen wir die Analyse abwarten. Es zeichnet sich aber schon ab, dass wir künftig mehr barrierefreie Wohnungen brauchen.“